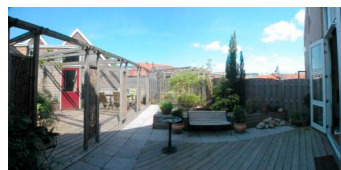


Hometour, een virtuele rondleiding door uw woning



Verkoop uw huis sneller

Het woningaanbod is tegenwoordig een stuk groter dan een aantal jaren geleden. De koper heeft het momenteel voor het kiezen en heeft meer tijd om te vergelijken. Het is dan ook belangrijk dat u opvalt tussen alle aangeboden huizen, opdat de potentiële koper u op zijn voorkeurslijst zet en een afspraak voor een live bezichtiging maakt.



Via de huizensites krijgt de potentiële koper vaak maar een beperkt inzicht in wat uw woning te bieden heeft. Met Hometour kunt u daar verandering in brengen. Hometour biedt de potentiële koper een virtuele tour door uw woning middels 360° foto's, panoramafoto's of streaming video; een virtuele bezichtiging van uw woning.

Wat kunt u van Hometour verwachten:

1. U maakt een keuze uit een van de Hometour virtuele fotopresentatiepakketten. Zie de uitleg op de achterzijde van deze folder.
2. U neemt via e-mail of telefoon contact met ons op en maakt een afspraak voor een bezoek van de Hometour fotograaf. De Hometour fotograaf maakt met een goede digitale camera een groot aantal professionele foto's van uw woning. Om een 360° foto samen te stellen dient de fotograaf bijvoorbeeld al snel 7 foto's te maken.
3. Nadat de foto's gemaakt zijn worden deze met speciale software bewerkt tot 360° foto's en panoramafoto's zodat uw woning perfect gepresenteerd wordt.
4. De 360° foto's en panoramafoto's worden in een speciaal ontwikkelde website voor u op het internet gezet.
5. U krijgt een Hometour ID die uniek is. Met dit ID kunt u gemakkelijk adverteren. Indien u samenwerkt met een makelaar kan uw makelaar een button van ons krijgen die hij eenvoudig op zijn website plaatsen kan. Plakken en knippen is het enige dat hij hoeft te doen. Via de button komt de bezoeker direct op uw virtuele Hometour presentatie.

Extra informatie

Hometour maakt voor zijn presentaties gebruik van 360° foto's, panoramafoto's of streaming video. Onderstaand wat meer uitleg hierover.



360 graden foto's

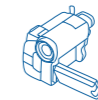
Een 360° foto laat een complete ruimte in één opname zien en geeft op deze manier 'de bezoeker' het idee dat deze zich in die ruimte bevindt. Om een 360° foto te kunnen bekijken heeft Hometour speciale software in zijn websites geïntegreerd. Met de muis of het navigatieprogramma kan de potentiële koper eenvoudig door de foto navigeren.

Een potentiële koper koopt maar één woning. Met een Hometour virtuele fotopresentatie vergroot u de kans dat dit uw woning is. Neemt u vandaag nog contact met ons op, dan staat uw Hometour fotopresentatie binnenkort ook online.

Panoramafoto's



Sommige ruimtes zijn te klein om een complete 360° foto te maken. Om dit op te lossen maakt Hometour een panoramafoto van links naar rechts (ongeveer 180°). Ook deze panoramafoto's kan de bezoeker met dezelfde software bekijken.



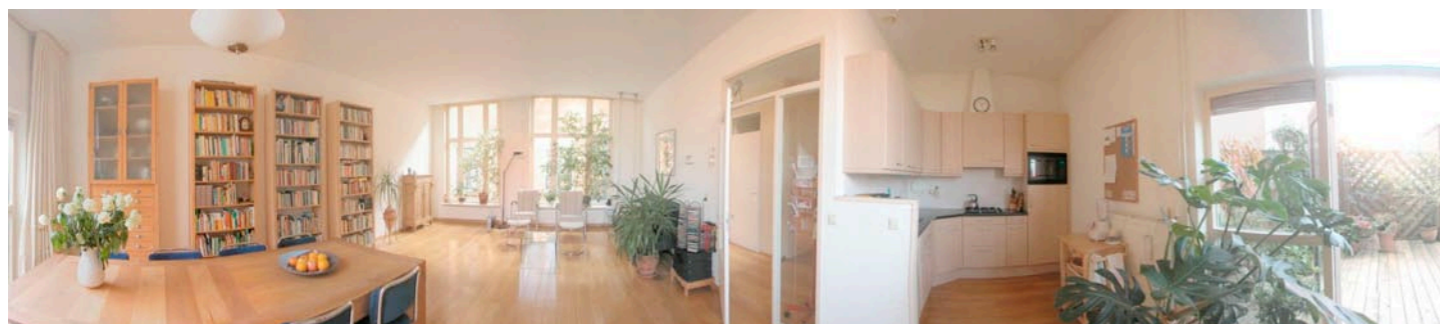
Streaming Video

Streaming betekent dat de presentatie geladen wordt terwijl u kijkt en de bezoeker dus direct kan kijken zonder te wachten tot het bestand geladen is.



Met Hometour hebt u dag en nacht OpenHuis

De gemiddelde verkoopprijs van een woning ligt momenteel ongeveer rond € 220.000,-. In dat geval belooft de makelaars-courtage al snel € 3.300,- (1,5%). In vergelijking hiermee zijn de kosten voor een Hometour presentatie slechts een kleine investering die u echter wel sneller de juiste koper kan opleveren.



Hometour virtuele fotopresentatie-pakketten

Hometour biedt meerdere virtuele fotopresentatie-pakketten waaruit u kunt kiezen. U heeft al een Hometour pakket vanaf € 199,- inclusief BTW en inclusief gratis een half jaar presentatie op het internet.

Hometour Basis

Deze presentatie bestaat uit sfeerfoto's, panoramafoto's en 360° foto's. De bezoeker kan de foto bekijken door het aanklikken van een thumbnail (een verkleinde versie van de foto).



Hometour Streaming Video

Deze presentatie bestaat uit een aaneenschakeling van sfeerfoto's eventueel gecombineerd met muziek en voice over (stem die een toelichting geeft bij hetgeen de bezoeker ziet).



Hometour Rondleiding

Deze presentatie leidt de bezoeker door het huis alsof hij aanwezig is. De bezoeker kan door op een Hometour-wegwijzer te klikken (een icoontje die u op de foto ziet verschijnen) een volgende ruimte 'betreden'.



Contactgegevens

Hometour

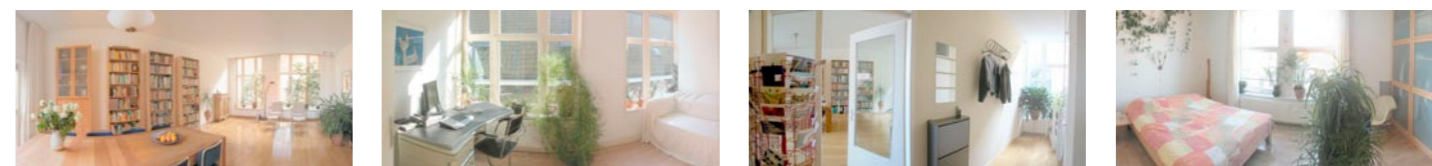
Breedesteeg 14

8261 HZ Kampen

Email: info@hometour.nl

Internet: www.hometour.nl

Telefoon: 038-3330608



Hometour, een virtuele rondleiding door uw woning

